

# Styrian Homes

## HOCHWERTIGE GARTENWOHNUNG MIT TG-PLATZ IN 8045 GRAZ-ANDRITZ



### WOHNUNG | 8045 GRAZ-ANDRITZ

- Wohnfläche 59 m<sup>2</sup> + 50 m<sup>2</sup> Garten
- Zimmeranzahl 2 Zimmer mit Wohnküche, Bad, WC, AR, 2x Terrasse, Kellerabteil, TG-Platz
  
- Kaufpreis Whg. € 180.000,- | TG Platz € 20.000,-
- Courtage 3% v. Kaufpreis zzgl. gesetzl. USt.

STYRIAN HOMES ®  
SEIFERT IMMOBILIEN GMBH  
INNERHOFERSTRASSE 39  
8045 GRAZ  
FN: 507676H  
UID: ATU74173208

GESCHÄFTSFÜHRER:  
DIPL.-ING. JÜRGEN SEIFERT  
MOBIL +43 699 / 1888 4041  
WWW.STYRIAN-HOMES.AT  
OFFICE@STYRIAN-HOMES.AT  
GERICHTSSTAND GRAZ



# Styrian Homes

---

## OBJEKTDATEN:

Miet- / Kaufobjekt:	Kauf
Objektart:	Wohnung
Wohnfläche:	59 m <sup>2</sup>
Zimmeranzahl:	2
Baujahr:	2013
Objektzustand:	sehr gut, neuwertig
Etage(n):	EG
Zimmer:	2 Zimmer inkl. Wohnküche, Bad, WC, AR, 2x Terrasse, Kellerabteil
Anzahl Schlafzimmer:	1
Anzahl Badezimmer:	1
Nebenräume:	1 Kellerraum
Balkon/ Terrasse:	2x Terrasse
Ausstattung:	Einbauküche, Parkett
Personenaufzug:	ja
Haustechnik:	Fernwärme, Lift
Autostellplatz:	Tiefgaragenplatz
Kaufpreis:	Whg. € 180.000,- TG Platz € 20.000,-
Courtage:	3% v. Kaufpreis zzgl. gesetzl. USt.



# Styrian Homes



1: *WOHNZIMMER MIT TERRASSE*



2: *WOHNKÜCHE*

STYRIAN HOMES ®  
SEIFERT IMMOBILIEN GMBH  
INNERHOFERSTRASSE 39  
8045 GRAZ  
FN: 507676H  
UID: ATU74173208

GESCHÄFTSFÜHRER:  
DIPL.-ING. JÜRGEN SEIFERT  
MOBIL +43 699 / 1888 4041  
WWW.STYRIAN-HOMES.AT  
OFFICE@STYRIAN-HOMES.AT  
GERICHTSSTAND GRAZ



# Styrian Homes

---



3: DIELE



4: SCHLAFZIMMER

STYRIAN HOMES ®  
SEIFERT IMMOBILIEN GMBH  
INNERHOFERSTRASSE 39  
8045 GRAZ  
FN: 507676H  
UID: ATU74173208

GESCHÄFTSFÜHRER:  
DIPL.-ING. JÜRGEN SEIFERT  
MOBIL +43 699 / 1888 4041  
WWW.STYRIAN-HOMES.AT  
OFFICE@STYRIAN-HOMES.AT  
GERICHTSSTAND GRAZ





# Styrian Homes



*5: TERRASSE MIT GARTEN*



*6: AUßENANSICHT*

STYRIAN HOMES ®  
SEIFERT IMMOBILIEN GMBH  
INNERHOFERSTRASSE 39  
8045 GRAZ  
FN: 507676H  
UID: ATU74173208

GESCHÄFTSFÜHRER:  
DIPL.-ING. JÜRGEN SEIFERT  
MOBIL +43 699 / 1888 4041  
WWW.STYRIAN-HOMES.AT  
OFFICE@STYRIAN-HOMES.AT  
GERICHTSSTAND GRAZ

