

Styrian Homes

DOPPELHAUSHÄLFTE MIT GARAGE IN RUHIGER SONNIGER LAGE IN GRAZ-STRAßGANG



DOPPELHAUSHÄLFTE | 8054 GRAZ-STRAßGANG

- Grundstück 320 m²
- Wohnhaus 120 m²
- Zimmer EG: Wohnküche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Bad und WC
1.OG: 3 Zimmer und ein Abstellraum

- Kaufpreis € 285.000,-
- Courtage 3% v. Kaufpreis zzgl. gesetzl. MwSt.

STYRIAN HOMES ®
SEIFERT IMMOBILIEN GMBH
INNERHOFERSTRASSE 39
8045 GRAZ
FN: 507676H
UID: ATU74173208

GESCHÄFTSFÜHRER:
DIPL.-ING. JÜRGEN SEIFERT
MOBIL +43 699 / 1888 4041
WWW.STYRIAN-HOMES.AT
OFFICE@STYRIAN-HOMES.AT
GERICHTSSTAND GRAZ



Styrian Homes

OBJEKTDATEN:

Miet- / Kaufobjekt:	Kauf
Objektart:	Doppelhaushälfte
Grundstück:	320 m ²
Wohnfläche:	120 m ²
Objektzustand:	gepflegt
Etage(n):	2 Etagen, unterkellert, Ausbaureserve Dachboden
Raumaufteilung EG:	EG: Diele, Wohnküche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Bad, WC
Raumaufteilung 1.OG:	OG: 3 Zimmer und ein Abstellraum
Dachboden:	Ausbaureserve
Ausstattung:	Einbauküche
Haustechnik:	Ziegelmassivbauweise, Elektroheizung (Fernwärme bis Keller), Laminat, Einbauküche, Kunststofffenster mit Rollo, Vollwärmeschutz
Parken:	Garage im Keller
Kaufpreis:	€ 285.000,-.
Courtage:	3% v. Kaufpreis zzgl. gesetzl. USt.



Styrian Homes



1: EINGANG



2: KÜCHE

STYRIAN HOMES®
SEIFERT IMMOBILIEN GMBH
INNERHOFERSTRASSE 39
8045 GRAZ
FN: 507676H
UID: ATU74173208

GESCHÄFTSFÜHRER:
DIPL.-ING. JÜRGEN SEIFERT
MOBIL +43 699 / 1888 4041
WWW.STYRIAN-HOMES.AT
OFFICE@STYRIAN-HOMES.AT
GERICHTSSTAND GRAZ



Styrian Homes



3: ZIMMER



4: ZIMMER

STYRIAN HOMES ®
SEIFERT IMMOBILIEN GMBH
INNERHOFERSTRASSE 39
8045 GRAZ
FN: 507676H
UID: ATU74173208

GESCHÄFTSFÜHRER:
DIPL.-ING. JÜRGEN SEIFERT
MOBIL +43 699 / 1888 4041
WWW.STYRIAN-HOMES.AT
OFFICE@STYRIAN-HOMES.AT
GERICHTSSTAND GRAZ



Styrian Homes



5: ZIMMER



6: BAD

STYRIAN HOMES®
SEIFERT IMMOBILIEN GMBH
INNERHOFERSTRASSE 39
8045 GRAZ
FN: 507676H
UID: ATU74173208

GESCHÄFTSFÜHRER:
DIPL.-ING. JÜRGEN SEIFERT
MOBIL +43 699 / 1888 4041
WWW.STYRIAN-HOMES.AT
OFFICE@STYRIAN-HOMES.AT
GERICHTSSTAND GRAZ



Styrian Homes



7: GARTEN



8: GARAGE

STYRIAN HOMES®
SEIFERT IMMOBILIEN GMBH
INNERHOFERSTRASSE 39
8045 GRAZ
FN: 507676H
UID: ATU74173208

GESCHÄFTSFÜHRER:
DIPL.-ING. JÜRGEN SEIFERT
MOBIL +43 699 / 1888 4041
WWW.STYRIAN-HOMES.AT
OFFICE@STYRIAN-HOMES.AT
GERICHTSSTAND GRAZ

