

Styrian Homes

206 m² MEHRFAMILIENHAUS MIT RUND 1.000 m²
GRUNDSTÜCK IN 8045 GRAZ-ANDRITZ



MEHRFAMILIENHAUS | 8045 GRAZ-ANDRITZ

- Grundstück 989 m²
- Wohnhaus 206 m²
- Zimmer EG: 4 Zimmer, Wohnküche, Bad, WC
1.OG: 3 Zimmer, Küche, Bad, WC, AR, Balkon

- Kaufpreis € 369.900,-
- Courtage 3% v. Kaufpreis zzgl. gesetzl. MwSt.

STYRIAN HOMES ®
SEIFERT IMMOBILIEN GMBH
INNERHOFERSTRASSE 39
8045 GRAZ
FN: 507676H
UID: ATU74173208

GESCHÄFTSFÜHRER:
DIPL.-ING. JÜRGEN SEIFERT
MOBIL +43 699 / 1888 4041
WWW.STYRIAN-HOMES.AT
OFFICE@STYRIAN-HOMES.AT
GERICHTSSTAND GRAZ



Styrian Homes

OBJEKTDATEN:

Miet- / Kaufobjekt:	Kauf
Objektart:	Mehrfamilienhaus
Grundstück:	989 m ²
Wohnfläche:	206 m ²
Baujahr:	1975
Objektzustand:	renovierungsbedürftig
Etage(n):	2 Etagen, vollunterkellert
Raumaufteilung EG:	Diele, Wohnküche, 4 Zimmer, Bad, WC
Raumaufteilung 1.OG:	Diele, Küche, 3 Zimmer, Bad, WC, AR, Balkon
Haustechnik:	Ziegelmassivbauweise, eigener Brunnen + Stadtwasser, Ölheizung + Festbrennstoffe
Parken:	Garage
Kaufpreis:	€ 369.900,-.
Courtage:	3% v. Kaufpreis zzgl. gesetzl. USt.



Styrian Homes



1: EINGANG



2: KÜCHE EG

STYRIAN HOMES ®
SEIFERT IMMOBILIEN GMBH
INNERHOFERSTRASSE 39
8045 GRAZ
FN: 507676H
UID: ATU74173208

GESCHÄFTSFÜHRER:
DIPL.-ING. JÜRGEN SEIFERT
MOBIL +43 699 / 1888 4041
WWW.STYRIAN-HOMES.AT
OFFICE@STYRIAN-HOMES.AT
GERICHTSSTAND GRAZ



Styrian Homes



3: KÜCHE EG



4: WOZIMMER EG

STYRIAN HOMES ®
SEIFERT IMMOBILIEN GMBH
INNERHOFERSTRASSE 39
8045 GRAZ
FN: 507676H
UID: ATU74173208

GESCHÄFTSFÜHRER:
DIPL.-ING. JÜRGEN SEIFERT
MOBIL +43 699 / 1888 4041
WWW.STYRIAN-HOMES.AT
OFFICE@STYRIAN-HOMES.AT
GERICHTSSTAND GRAZ



Styrian Homes



5: KÜCHE OG



6: WOHNZIMMER OG

STYRIAN HOMES®
SEIFERT IMMOBILIEN GMBH
INNERHOFERSTRASSE 39
8045 GRAZ
FN: 507676H
UID: ATU74173208

GESCHÄFTSFÜHRER:
DIPL.-ING. JÜRGEN SEIFERT
MOBIL +43 699 / 1888 4041
WWW.STYRIAN-HOMES.AT
OFFICE@STYRIAN-HOMES.AT
GERICHTSSTAND GRAZ



Styrian Homes



7: HEIZUNG



8: BALKON

STYRIAN HOMES ®
SEIFERT IMMOBILIEN GMBH
INNERHOFERSTRASSE 39
8045 GRAZ
FN: 507676H
UID: ATU74173208

GESCHÄFTSFÜHRER:
DIPL.-ING. JÜRGEN SEIFERT
MOBIL +43 699 / 1888 4041
WWW.STYRIAN-HOMES.AT
OFFICE@STYRIAN-HOMES.AT
GERICHTSSTAND GRAZ



Styrian Homes



9: *BALKON*



10: *GARTEN*

STYRIAN HOMES®
SEIFERT IMMOBILIEN GMBH
INNERHOFERSTRASSE 39
8045 GRAZ
FN: 507676H
UID: ATU74173208

GESCHÄFTSFÜHRER:
DIPL.-ING. JÜRGEN SEIFERT
MOBIL +43 699 / 1888 4041
WWW.STYRIAN-HOMES.AT
OFFICE@STYRIAN-HOMES.AT
GERICHTSSTAND GRAZ

